**Проект РАЗВИТИЕ КРЕСТЬЯНСКО-ФЕРМЕРСКОГО ХОЗЯЙСТВА ТРЕБУЮЩИЙ НЕБОЛЬШИХ ВЛОЖЕНИЙ**

**Инициатор проекта**: Крестьянское фермерское хозяйство

**Бизнес план** разработан с целью обоснования прибыльности и рентабельности производства мяса, яйца, своевременности и полноты возврата привлекаемых заемных средств за счет прибыли от производственной и реализационной деятельности крестьянского хозяйства.

**Продукция:** мясо утиное, перепелиное, крольчатина, субпродукты.

**Планируемый объем производства готовой продукции:** — в соответствии с

программой развития 2157 мяса и 224400 шт. яйца на общую сумму 1 868 400 рублей.

**Инвестиционный замысел:** закупить в счет заемных средств

молодняк, материалы для изготовления клеток и корма, для производства.

**Общая стоимость проекта** 960 000 рублей.

**Ожидаемая чистая прибыль** в год 1 868 400 рублей.

**Рынок сбыта готовой продукции** — Республика Крым

В отличие от успешных мегаполисов, большая часть России — провинция, которую не вписали в крутые виражи рыночных реформ. В глазах государственного аппарата это — огромная «черная дыра», поглотившая все, что было построено раньше, и в которую только для поддержания жизни надо качать и качать средства. Но село – это, прежде всего, образ жизни российского человека, определённый уклад всех культурных и общественных отношений. Учёные считают современный кризис села кризисом всей российской цивилизации. Практически каждое отдалённое российское село находится в тяжёлом состоянии. Развитие села должно остановить приток населения в мегаполисы, который не способствует улучшению демографической ситуации в стране.

Податься в фермеры в России рискуют только люди с железной выдержкой. Во-первых, вести собственное хозяйство — дело затратное. Корма дорогие, тарифы на газ и электроэнергию постоянно растут. Хороших работников (хотя бы трезвых) найти сложно. Найти хороший рынок сбыта сложно. Даже если фермеру удастся решить эти проблемы, возникает другая, практически неразрешимая. Это система. Например, без разрешения ветеринарного надзора он не имеет право вывезти свою продукцию за пределы региона для продажи. И не потому, что качество продукции низкое, а потому, что чиновник надзора хочет подзаработать. И так далее. Без бумажки фермер и плюнуть не может. А всякая бумажка стоит денег. **Но всё же люди начинают понимать, что они не просто решают проблему они создают будущее своей деревни**. Главные продукты их деятельность, новое сообщество и новые отношения, перспектива развития. Энное количество успешных проектов в одном населенном пункте наращивает критическую массу позитивного, которая меняет всю картину в районе в целом. **Так ручейки сливаются в одну большую полноводную реку.**

**ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**

Сельское хозяйство дышит на ладан. Парадоксально, но факт: **до 70% продовольственных потребностей нашей страны покрывается за счёт импортных поставок.** И дело даже не в том, что Россия, славящаяся плодородными чернозёмами, не в состоянии прокормить себя сама. А в том, что **заниматься сельским хозяйством рационально и по-хозяйски**, как это делали высланные в 20-е годы кулаки или умные председатели колхозов, **невыгодно**. В докризисные годы литр солярки в деревне стоил дороже литра молока. Кто в таких условиях рискнёт держать корову? **Колхозы развалили, а взамен ничего не создали.** Работы в деревне нет. Молодые уезжают, остающиеся медленно спиваются. Деревня деградирует. Самое главное, **деревенские часто сами уже не хотят работать**. Сельский труд — это адски тяжело. Зачем с утра до вечера гнуть спину в коровнике или на поле, когда можно устроиться охранником в город и получать те же деньги (а то и больше), спокойно сидя на стуле? Получается замкнутый круг. С одной стороны, у людей в деревне нет работы. С другой стороны, работать дояркой или трактористом уже никто не хочет**. Вместе с деревней вымирает тот тип рачительного и трезвого крестьянина, который кормил Россию до революции и после неё.** Люди забыли, чем можно заняться в деревне. Русскую деревню и сельское хозяйство смогли бы спасти фермеры. Деньги из бюджета на возрождение и развитие русской деревни выделяются из государственного бюджета. Например, национальный проект “Развитие агропромышленного комплекса”. В проекте много красивых слов. Тут тебе и стимулирование развития малых форм хозяйства (фермеров) и обеспечение жильём молодых специалистов и то, и другое. Но увы! На деле **чиновникам возиться с мелкими фермерскими хозяйствами невыгодно.**

**Место развития проекта**

Целью проекта является развитие сельского хозяйства в Советском районе Крымской области, овощеводства и мелкого животноводства в частности. Расширение существующего крестьянско-фермерского хозяйства выращивание перепелов, уток, кроликов. Данное производство является перспективным направлением деятельности, так как дает возможность производить востребованную качественную продукцию в короткий срок. Хозяйство располагается в Республике Крым на 45 сотках, также имеется 2 га. вспашных земель под зерновые. Планируется покупка свободного соседнего участка 10 соток для расширения хозяйства. На сегодняшний день хозяйство занимается производством овощной продукции, имеется небольшое поголовье птицы.

**Этапы и затраты**

На полную реализацию нашего проекта нам потребуется **960 000** **рублей**.

**Планируется поделить проект на 3 этапа. Для поэтапного развития производства и запуска независимых друг от друга производств, с последующим увеличением мощностей.**

**1 этап:**

Замысел первого этапа состоит в организации птицефермы на 500 голов перепела. В 1-й год осуществления деятельности планирую реализовывать продукцию от 500 самок, постепенно увеличивая поголовье яйценосного стада до 1000 и более путем инкубации и выращивания цыплят. Инкубационный период у перепелов составляет 15-17 дней.

При расчете на **500** птиц экономическая эффективность за месяц выглядит следующим образом:

Затраты на корм - **12 р**. х **450 кг** = **5400 рублей**.

Количество яиц, снесенных перепелками - **23 х 500 = 11500** шт.

При стоимости одного яйца равной **2 р.** имеем - **11500 х 2 = 23000** **рублей.**

 **Производственный план**

* приобретение перепелов;
* приобретение клеток;
* уход за перепелами;
* увеличение поголовья;
* реализация полученной продукции: яйцо и мясо перепела

Общая сумма средств необходимая для организации производства составляет 142 000 рублей, которая будет направлена на покрытие следующих затрат.

 Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование | кол-во(шт.) | имеется в наличии | срок приобретения | цена за 1 ед.в руб. | суммав руб. |
|  | перепела | 500 | - | 1-й месяц  | 100 | 50000 |
|  | клеточная батарея | 1 | - | 1-й месяц | 36000 | 36000 |
|  | инкубатор | 1 | - | 1-й месяц | 20000 | 20000 |
|  | Комбикорм кг. | 3000 | - | 1-й месяц | 12 | 36000 |
|  | Итого |  |  |  |  | 142000 |

Расчет объемов оборота Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| # | Наименование | 0-2 мес. | 2-4 мес. | 4-6 мес. | 6-8 мес. | 8-10 мес. | 10-12 мес. |
| 1 | Маточное стадо | 500 | 700 | 900 | 1000 | 1000 | 1000 |
| 2 | Яйцо реализация | 11000 | 15400 | 19800 | 22000 | 22000 | 22000 |
| 5 | Тушки реализация | - | 200 | 200 | 200 | 200 | 200 |

Таким образом в 1-й год оборот фермы выглядит так:

 Мощность фермы — 1000 голов

Годовой план производства яйца — 224400 шт.

Годовой план производства мяса — 125кг.

Цена 1 яйца —2 руб.

Цена 1 кг мяса — 200 руб.

Объем оборота по яйцу — 224400х2=448800 руб.

Выход мяса птицы с одной головы 0,125 кг.

Объем оборота по мясу — (1000 х 0,125) х200= 25000 руб.

Годовой оборот по ферме — **468 800** руб.

Таким образом, себестоимость продукта слагается исходя из следующих расчетов:

Расчет издержек производства

*1. Затраты на закупку маточного стада птицы.*

* Цена оптовая единицы — 100 рублей

 Количество закупаемого молодняка — 500 голов.

 Стоимость закупки молодняка 50 000 рублей.

 500 гол. х 100 руб./гол. = 50 000 рублей.

*2. Затраты на покупку оборудования*

* Клеточная батарея.

Цена единицы — 36000 рублей.

Стоимость закупки —36000 рублей.

* Инкубатор — 1 шт.

Цена единицы — 20000 рублей.

*3. Затраты на корма.*

Комбикорм марки ПК-1 ,ПК-2 по цене 1кг –12 рублей.

Потребность в кормах в год и их стоимость Таблица 4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид корма | Потребность в комах, кг. | Цена за 1 кг корма, руб. | Стоимость кормов, руб. |
| Птичий комбикорм ПК | 10980 | 12 | 131760 |

*4. Затраты на электроэнергию.*

Потребность в электроэнергии для производства — 8640кВт

Стоимость 1 кВт — 2,0

Затраты на электроэнергию всего — 17280 руб.

5. Транспортные расходы.

Расходы, связанные с транспортировкой готовой продукции, кормов в целом составляют 26000 рублей.

6. Прочие расходы.

В статью прочие расходы включаются затраты связанные с приобретением необходимого хозяйственного инвентаря, витаминов и другие непредвиденные расходы.

Сумма затрат — 20000 рублей.

Общая сумма затрат на производство — 301 040рублей.

**Маркетинг план**

Сбыт продукции планируется осуществлять путем реализации на торговых точках районного центра или в ближайших городах, также физическим и юридическим лицам.

В течение года планируется довести маточное стадо до 1000 самок.

Продукция будет реализовываться в среднем по цене от 2руб. за 1 яйцо и 150 рублей за 1кг мяса. Причем в объем выручки не включена сумма от продажи молодняка; инкубационного яйца; помета перепела, который является отличным удобрением.

Эти допущения позволят компенсировать колебания цен на произведенные продукты.

Планируемый объем реализации продукции перепеловодства в 1-ом году осуществления деятельности – 224400 шт. яйца и 125 кг мяса перепела; планируемая выручка – 468800 рублей.

Планируемый объем затрат в 1-ом году осуществления деятельности составит – 301 040 рублей.

Исходя из этого, чистая прибыль составит – 468800-301040=167 760 рублей.

Общая сумма средств необходимая для организации производства составляет 142 000 рублей.

**2 этап: Утиная мини-ферма**

**Цели проекта:**

 обоснование экономической эффективности проекта

организация новой утиной фермы

**Стадия развития бизнеса:**

Организация нового бизнеса.

**Вид выпускаемой продукции:**

 Мясо уток

Субпродукты

Пух, перо

Общая сумма средств необходимая для организации производства составляет 94 490 рублей, которая будет направлена на покрытие следующих затрат.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | наименование | шт. | сумма |
| 1 | * Утятник для молодняка + загон
 | 1 | 26390 |
| 2 | * Утятник для племенных уток + загон
 | 1 | 16 500 |
| 3 | Перощипательная машина | 1 | 34 900 |
| 4 | Закупка молодняка | 112 | 5600 |
| 5 | Комбикорм кг. | 1000 | 12000 |
| Итого: |  | 94490 |

Площадь каждого утятника должна составлять 20-25 кв. метров. Эти соображения исходят из расчёта плотности содержания уток — 2-3 птицы на 1 кв. метр. То есть за один цикл выращивания (2 месяца) будем получать около 50-55 утиных тушек. Данная плотность посадки очень удачная, так как позволяет эффективно выращивать уток даже в зимнее время, без выгула.

В обязательном порядке, рядом с утятником, необходимо организовать загон. В летнее время птица там будет активно гулять, а это прекрасно скажется на её росте и развитии. Загон следует сделать площадью 20-30 кв. метров. Обязательно приспособить навес, где то на 1/6 площади загона, это защитит птицу от прямого попадания солнечных лучей.

Такое устройство птичников хорошо подойдёт и для племенных уток и для уток выращиваемых на мясо.

Для того чтобы вырастить 50 уток, за один цикл выращивания (2 месяца) нам необходимо потратить 0.5 тонны комбикормов. Средняя по России цена комбикорма составляет около 12 рублей за 1 килограмм — 500\*12=6000 рублей. Так же следует помнить об электроэнергии и прочих услугах — добавим 20 рублей на 1 птицу.
Получаем:
Себестоимость одной птицы — 140 рублей = 120 р. корма + 20 р. прочие нужды. То есть 50 уток = 7000рублей.

**Доходы**

Средняя цена 1 килограмма утиного мяса составляет 290 рублей. Средний вес утиной тушки — 2 килограмма, то есть 2\*290=580 рублей одна утка. 580\*50=29 000 рублей.

Чистый доход составит 22 000 рублей.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| месяц | Закупка молодняка шт. | Цена руб. | Инкубация молодняка шт. | РасходСебестоимостьРуб. | Реализация шт. | Сумма руб. |
| 1 | 62 | 3100 |  | 4650 |  |  |
| 2 | 50 | 2500 |  | 4650 | 50 | 29000 |
| 3 | 50 | 2500 |  | 4650 | 50 | 29000 |
| 4 | 50 | 2500 |  | 4650 | 50 | 29000 |
| 5 | 50 | 2500 |  | 4650 | 50 | 29000 |
| 6 |  |  | 50 | 4650 | 50 | 29000 |
| 7 |  |  | 50 | 4650 | 50 | 29000 |
| 8 |  |  | 50 | 4650 | 50 | 29000 |
| 9 |  |  | 50 | 4650 | 50 | 29000 |
| 10 |  |  | 50 | 4650 | 50 | 29000 |
| 11 |  |  | 50 | 4650 | 50 | 29000 |
| 12 |  |  | 50 | 4650 | 50 | 29000 |
| **итого** | **262** | **13100** | **350** | **55800** | **550** | **319 000** |

Планируемый объем реализации продукции утиной фермы в 1-ом году осуществления деятельности 1100 кг мяса; планируемая выручка – 319 000 рублей.

Планируемый объем затрат в 1-ом году осуществления деятельности составит – 146 690 рублей.

Исходя из этого, чистая прибыль составит – 319 000-146 690=172 310 рублей.

Общая сумма средств необходимая для организации производства составляет 94490 рублей.

Для расчета финансового плана выручка рассчитывалась исходя из 290 рублей за кг. В объем выручки не включена сумма от продажи потрашков; инкубационного яйца; пуха, Эти допущения позволят компенсировать колебания цен на произведенные продукты.

**3 этап:** Задача этапа выращивание кроликов и производство кролиководческой продукции. Данное производство является перспективным направлением деятельности, так как дает возможность производить востребованную качественную продукцию в короткий срок.

# Продукт.

Производство кролиководческой продукции, которое планируется осуществлять, будет специализироваться в выращивании кроликов, как для собственных нужд, так и на продажу.

* Постройка клеток для кроликов, малая автоматизация.
* Закупка кроликов на расплод. Прием окрола.
* Откорм и уход.
* Реализация полученной продукции.
* Корректировка технологии;
* Увеличение клеток для кроликов;
* Увеличение поголовья;
* Максимальное уменьшение ручного труда;
* Создание убойного цеха;
* Сертификация продукции;
* Оптовые и розничные поставки продукции.

 Цена на килограмм продукции планируются по средним ценам закупки готового продукта у частных лиц, по цене 250-300 рублей за 1 кг.

# Производственный план.

Содержание приобретенных кроликов предусматривается в клетках, сделанных собственноручно с применением малой механизации и автоматизации. Количество клеток первоначально планируется изготовить 60 шт.

 Предполагается закупка:

 1) Для постройки клеток:

* материал для постройки клеток
* лист оцинкованный
* арматура/крепеж
* сетка сварная/плетеная

2) Закупка племенного поголовья в количестве 12 голов.(2 крола возрастом 5 мес.;5 крольчих 4 мес.;5 крольчих 3 мес.)

3) Закупка корма - гранулированного комбикорма

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п./п. | Наименование | Сумма в рублях  |
|  |
| 1 | **Материальные затраты** |   |
|  | Клетки | 70000 |
|  | поголовье | 18000 |
|  | корма | 28000 |
|  | сено | 1000 |
| 2 | **Итого** | **118000** |

Содержание кроликов осуществляется в закрытом помещении ангарного типа.

Крольчатник оборудован системами приточно-вытяжной вентиляции, климат-контролем температуры, влажности, скорости движения воздуха в помещении, обогрева, освещения, автоматической системой кормления, поения, навозоудаления. Каждая пара помещений работает по циклу «пусто-занято».Кролики содержатся в клетках, соединённых между собой в длинные ряды – батареи клеток. Клетки являются универсальными и в разное время производственного цикла клетки для самки, с установленным на время гнездовым отделением, после снятия гнезда, клетки для самки с молодняком на подсосе, а после отсадки крольчихи, в них остаются крольчата на откорм.

Пример расписания технологического процесса по циклу «49 дней»:

• День 1 всё стадо крольчих искусственно осеменяется.

• День 30-31 всё стадо одновременно кролится.

• День 48 крольчих осеменяют второй раз.

• День 68 всех крольчих перемещают в клетки помещения №2, где им уже подготовлены гнездовые отделения для второго окрола.

• День 79 самки кролятся второй раз

• День 97 происходит новое искусственное осеменение,

• День 115 первый забой стада в помещении №1

• День 116 – 117 помещение №1 моется, дезинфицируется, сушится и готовится к новому окролу.

• День 118 всех крольчих перемещают в помещение №1

Далее процесс циклически повторяется. Важно отметить, что для сокращения трудозатрат и времени, перемещаются только самки, количество которых примерно в 7 раз меньше, чем крольчат на откорме.

Технологический цикл обеспечивает выпуск продукции 1 раз в 49 дней. Ритмичность производства, таким образом, зависит от количества отдельных помещений.

12 крол.\*36 кг.\*12 руб.=5 184 руб. комб.

12 \*21\*5=1 260 руб. сено

12 крол.\*18 кг.\*12 руб.=2 592 руб. комб.

12 \*10,5\*5=630 руб. сено

212\*12\*12=30 528 руб. комб.

583\*7\*5=20 405 руб.сено

35 крол.\*6 кг.\*12 руб.=2 520 руб. комб.

35 \*3,5\*5=612,5 руб. сено

77\*3\*12=2 772 руб. комб.

231\*1,75\*5=2 021 руб.сено

**Итого за 12 месяцев получаем около 583 кроликов и около 932кг. Мяса( 279 600 р.) и 81,62 кг. Печени(24 486 р.).**

\*Данный расчет сделан по худшему варианту, с увеличением поголовья в 2 раза, до 24 голов.

**Сроки**

На работы, связанные с запуском производства потребуется 2 месяца. Указанный срок отсчитывается с момента сбора денежных средств.

## Общие показатели проекта

Стартовые затраты 950 000 рублей.

Процентная ставка 25% годовых. При условии кредита на 36 месяцев с отсрочкой первого платежа на 2 месяца.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **Сумма ежемесячного платежа:** |  |

 | **37 772** руб. |
| **Переплата по процентам за кредит:** | **409 786** руб. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № платежа | Сумма платежа | Основной долг | Начисленные проценты | Остаток задолженности |
| 1 | 37 771,83  | 17 980,17  | 19 791,67  | 932 019,83   |
| 2 | 37 771,83  | 18 354,75  | 19 417,08  | 913 665,08   |
| 3 | 37 771,83  | 18 737,15  | 19 034,69  | 894 927,93   |
| 4 | 37 771,83  | 19 127,50  | 18 644,33  | 875 800,43   |
| 5 | 37 771,83  | 19 525,99  | 18 245,84  | 856 274,44   |
| 6 | 37 771,83  | 19 932,78  | 17 839,05  | 836 341,65   |
| 7 | 37 771,83  | 20 348,05  | 17 423,78  | 815 993,60   |
| 8 | 37 771,83  | 20 771,97  | 16 999,87  | 795 221,63   |
| 9 | 37 771,83  | 21 204,72  | 16 567,12  | 774 016,92   |
| 10 | 37 771,83  | 21 646,48  | 16 125,35  | 752 370,44   |
| 11 | 37 771,83  | 22 097,45  | 15 674,38  | 730 272,98   |
| 12 | 37 771,83  | 22 557,81  | 15 214,02  | 707 715,17   |
| 13 | 37 771,83  | 23 027,77  | 14 744,07  | 684 687,40   |
| 14 | 37 771,83  | 23 507,51  | 14 264,32  | 661 179,89   |
| 15 | 37 771,83  | 23 997,25  | 13 774,58  | 637 182,64   |
| 16 | 37 771,83  | 24 497,20  | 13 274,64  | 612 685,44   |
| 17 | 37 771,83  | 25 007,55  | 12 764,28  | 587 677,88   |
| 18 | 37 771,83  | 25 528,55  | 12 243,29  | 562 149,34   |
| 19 | 37 771,83  | 26 060,39  | 11 711,44  | 536 088,95   |
| 20 | 37 771,83  | 26 603,31  | 11 168,52  | 509 485,63   |
| 21 | 37 771,83  | 27 157,55  | 10 614,28  | 482 328,08   |
| 22 | 37 771,83  | 27 723,33  | 10 048,50  | 454 604,75   |
| 23 | 37 771,83  | 28 300,90  | 9 470,93  | 426 303,85   |
| 24 | 37 771,83  | 28 890,50  | 8 881,33  | 397 413,34   |
| 25 | 37 771,83  | 29 492,39  | 8 279,44  | 367 920,95   |
| 26 | 37 771,83  | 30 106,81  | 7 665,02  | 337 814,14   |
| 27 | 37 771,83  | 30 734,04  | 7 037,79  | 307 080,10   |
| 28 | 37 771,83  | 31 374,33  | 6 397,50  | 275 705,77   |
| 29 | 37 771,83  | 32 027,96  | 5 743,87  | 243 677,80   |
| 30 | 37 771,83  | 32 695,21  | 5 076,62  | 210 982,59   |
| 31 | 37 771,83  | 33 376,36  | 4 395,47  | 177 606,22   |
| 32 | 37 771,83  | 34 071,70  | 3 700,13  | 143 534,52   |
| 33 | 37 771,83  | 34 781,53  | 2 990,30  | 108 752,99   |
| 34 | 37 771,83  | 35 506,15  | 2 265,69  | 73 246,84   |
| 35 | 37 771,83  | 36 245,86  | 1 525,98  | 37 000,98   |
| 36 | 37 771,83  | 37 000,98  | 770,85  | 0,00   |
| Итого по кредиту | 1 359 786,05  | 950 000,00  | 409 786,05  |

Угасание глубинки происходит довольно интенсивно. За 20 лет наша страна потеряла едва ли не 20 тысяч населенных пунктов. На некоторых территориях освобождение земли идет со скоростью 2–3 процента в год по старому закону «вымирание — опустошение — освобождение».

Переполненные мегаполисы и брошенная, разоренная земля: риск потерять контроль над незаселенными территориями растет год от года — страна-континент Россия стремительно обезлюдевает.

Восстановление сел это независимость государства, импорт замещение, вопрос продовольственной безопасности, рабочие места.

### Наши планы

Наша основная цель – обеспечение натуральной продукцией как можно большего количества горожан. Для реализации этой цели в ближайшие несколько лет мы хотим увеличить поголовье, построить перерабатывающий цех, приобрести необходимую технику для обслуживания хозяйства.

Натуральные продукты - одна из основ здоровья населения.

Поддержите наш проект и у вас и ваших близких на столе всегда будут свежие, натуральные, экологически чистые продукты.

Глава КФХ
Маньковский Сергей Александрович
тел. 89780779276

Наш адрес:
Республика Крым, Советский район, с. Надежда, ул. Мира, д.4 б